

	Pekao S.A.	PKO BP Promocja Marża w 1 roku 1,1%	mBank
Kwota kredytu	324.000,00	324.000,00	324.000,00
Wartość zabezpieczenia	360.000,00	360.000,00	360.000,00
Waluta kredytu	PLN	PLN	PLN
LTV	90,00 %	90,00 %	90,00 %
Okres kredytowania	360 (m-cy)	360 (m-cy)	360 (m-cy)
Prowizja	1,90 %	0,00 %	1,00 %
Wysokość prowizji	6.156,00	0,00	3.240,00
Marża	1,90 %	1,73 %	2,10 %
Wysokość i rodzaj oprocentowania	3,62 % zmienne RRSO dla raty równej: 4,69 % RRSO dla raty malejącej: 4,04 %	3,43 % zmienne RRSO dla raty równej: 4,20 % RRSO dla raty malejącej: 3,63 %	3,83 % zmienne RRSO dla raty równej: 4,90 % RRSO dla raty malejącej: 4,18 %
Rata	równa: 1.476,69 malejąca: 1.877,40	równa: 1.439,09 malejąca: 1.795,23	równa: 1.515,24 malejąca: 1.934,10
Odsetki	równa: 207.610,04 malejąca: 176.420,70	równa: 192.780,40 malejąca: 165.151,04	równa: 221.486,54 malejąca: 186.655,05
Ubezpieczenie pomostowe (do czasu wpisania hipoteki do KW)	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 188,15 malejąca: 270,00 podwyższenie marży o: 1 %	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 160,02 malejąca: 243,00 podwyższenie marży o: 0,9 %	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 289,99 malejąca: 405,00 podwyższenie marży o: 1,5 %
Ubezpieczenie niskiego wkładu	obowiązkowe koszt: 1.425,60 stawka: 0,06 % okres: 1 (m-c) płatna z góry za cały okres	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 43,45 malejąca: 67,50 podwyższenie marży o: 0,25 % do czasu osiągnięcia zadłużenia 288.000,00 (80 % LTV, przez: równa 65 m-cy, malejąca 40 m-cy)	brak
Ubezpieczenie na życie	opcjonalne	opcjonalne	koszt: 67,39 obniżono marżę o: 1,05 % stawka: 0,0208 % okres: 1 (m-c) składka liczona od salda zadłużenia, utrzymanie ubezpieczenia przez min. 5 lat, Pakiet Życie plus Praca wraz z niezdolnością do pracy w skutek NWW lub poważnego zachorowania
Ubezpieczenie od utraty pracy	opcjonalne	obowiązkowe koszt: 10.530,00 stawka: 3,25 % okres: 48 (m-cy) składka liczona od kwoty udzielonego kredytu, utrzymanie ubezpieczenia przez min. 4 lat	brak
Ubezpieczenie nieruchomości	koszt: 360,00 obniżono marżę o: 0,1 % stawka: 0,1 % okres: 12 (m-cy) składka liczona od wartości zabezpieczenia	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa	koszt: 23,40 stawka: 0,0065 % okres: 1 (m-c) składka liczona od wartości zabezpieczenia
Ubezpieczenie pozostałe	brak	brak	brak
Konto	obowiązkowe koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) konto z wpływem wynagrodzenia z kartą debetową, brak opłaty gdy wpływ na rachunek min 500 miesięcznie, w innym przypadku 5,99	obowiązkowe koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) konto	koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) Konto z wpływami wynagrodzenia brak konta i ubezpieczenia na życie podwyższa marżę, utrzymanie przez min. 5 lat
Karta kredytowa	koszt: 30,00 okres: 12 (m-cy) obniżono marżę o: 0,1 % karta kredytowa MasterCard Credit lub Visa Regata	obowiązkowe koszt: 0,00 okres: 12 (m-cy) karta kredytowa gdy wartość transakcji niższa niż 600 to pobierana jest opłata roczna w wysokości 30 lub 60 (gdy suma transakcji niższa niż 500), rezygnacja z karty podwyższa marżę o 0,1%	nie dotyczy
Całkowita spłata	3% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat	bez opłat	2% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat
Nadpłata	3% od kwoty nadpłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat	bez opłat	bez opłat
Wycena	koszt: 479,00 mieszkanie - pierwotny: 479,00 lub operat, inspekcja: 200,00	koszt: 400,00 mieszkanie - pierwotny: 400,00, inspekcja: 200,00	koszt: 300,00
Całkowity koszt kredytu	równa: 228.354,99 malejąca: 197.008,05	równa: 204.604,73 malejąca: 176.827,01	równa: 238.776,57 malejąca: 203.561,85
Całkowita kwota do zapłaty	równa: 552.354,99 malejąca: 521.008,05	równa: 528.604,73 malejąca: 500.827,01	równa: 562.776,57 malejąca: 527.561,85
Miesięczna rata z ubezpieczeniami	równa: 1.476,69 malejąca: 1.877,40	równa: 1.439,09 malejąca: 1.795,23	równa: 1.606,03 malejąca: 2.024,89
Koszt uruchomienia	8.420,60	10.930,00	3.540,00

	Deutsche Bank Pakiet Ubezpieczeniowo - Inwestycyjny	PKO BP	Deutsche Bank Pakiet Inwestycyjny
Kwota kredytu	324.000,00	324.000,00	324.000,00
Wartość zabezpieczenia	360.000,00	360.000,00	360.000,00
Waluta kredytu	PLN	PLN	PLN
LTV	90,00 %	90,00 %	90,00 %
Okres kredytowania	360 (m-cy)	360 (m-cy)	360 (m-cy)
Prowizja	0,00 %	2,00 %	0,00 %
Wysokość prowizji	0,00	6.480,00	0,00
Marża	2,20 %	2,06 %	2,30 %
Wysokość i rodzaj oprocentowania	3,90 % zmienne RRSO dla raty równej: 5,13 % RRSO dla raty malejącej: 4,38 %	3,76 % zmienne RRSO dla raty równej: 4,61 % RRSO dla raty malejącej: 3,92 %	4,00 % zmienne RRSO dla raty równej: 5,11 % RRSO dla raty malejącej: 4,33 %
Rata	równa: 1.528,20 malejąca: 1.953,00	równa: 1.502,33 malejąca: 1.915,20	równa: 1.546,83 malejąca: 1.980,00
Odsetki	równa: 226.153,79 malejąca: 190.066,50	równa: 216.840,10 malejąca: 183.243,60	równa: 232.857,20 malejąca: 194.940,00
Ubezpieczenie pomostowe (do czasu wpisania hipoteki do KW)	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 230,95 malejąca: 324,00 podwyższenie marży o: 1,2 % w cenie ubezpieczenie nieruchomości	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 170,27 malejąca: 243,00 podwyższenie marży o: 0,9 %	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 232,29 malejąca: 324,00 podwyższenie marży o: 1,2 % w cenie ubezpieczenie nieruchomości
Ubezpieczenie niskiego wkładu	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 37,36 malejąca: 54,00 podwyższenie marży o: 0,2 % do czasu osiągnięcia zadłużenia 288.000,00 (80 % LTV, przez: równa 69 m-cy, malejąca 40 m-cy)	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 46,36 malejąca: 67,50 podwyższenie marży o: 0,25 % do czasu osiągnięcia zadłużenia 288.000,00 (80 % LTV, przez: równa 69 m-cy, malejąca 40 m-cy)	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 37,59 malejąca: 54,00 podwyższenie marży o: 0,2 % do czasu osiągnięcia zadłużenia 288.000,00 (80 % LTV, przez: równa 70 m-cy, malejąca 40 m-cy)
Ubezpieczenie na życie	obowiązkowe koszt: 5.832,00 stawka: 1,8 % okres: 24 (m-ce) składka liczona od kwoty udzielonego kredytu, utrzymanie ubezpieczenia przez min. 3 lat, po 2 latach stawka 0,042 % liczona od rocznicowego salda zadłużenia naliczana co miesiąc	opcjonalne	brak
Ubezpieczenie od utraty pracy	brak	opcjonalne	brak
Ubezpieczenie nieruchomości	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa
Ubezpieczenie pozostałe	obowiązkowe koszt: 4.666,00 okres: 12 (m-cy) utrzymanie ubezpieczenia przez min. 3 lat, po 12 miesiącach 389,00 naliczana co miesiąc, ubezpieczenie inwestycyjne	brak	obowiązkowe koszt: 4.666,00 okres: 12 (m-cy) utrzymanie ubezpieczenia przez min. 3 lat, po 12 miesiącach 389,00 naliczana co miesiąc, ubezpieczenie inwestycyjne
Konto	obowiązkowe koszt: 12,00 okres: 1 (m-c) konto z wpływami wynagrodzenia DB Life, utrzymanie przez min. 3 lat	koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) konto	obowiązkowe koszt: 12,00 okres: 1 (m-c) konto z wpływami wynagrodzenia DB Life, utrzymanie przez min. 3 lat
Karta kredytowa	obowiązkowe koszt: 79,00 okres: 12 (m-cy) karta kredytowa DB Silver, utrzymanie przez min. 3 lat	koszt: 0,00 okres: 12 (m-cy) obniżono marżę o: 0,05 % karta kredytowa gdy wartość transakcji niższa niż 600 to pobierana jest opłata roczna w wysokości 30 lub 60 (gdy suma transakcji niższa niż 500)	obowiązkowe koszt: 79,00 okres: 12 (m-cy) karta kredytowa DB Silver, utrzymanie przez min. 3 lat
Całkowita spłata	3% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat	bez opłat	3% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat
Nadpłata	3% od kwoty nadpłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat	bez opłat	3% od kwoty nadpłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat
Wycena	koszt: 405,00 mieszkanie - pierwotny: 405,00 lub operat z listy rzeczoznawców., inspekcja: 200,00	koszt: 400,00 mieszkanie - pierwotny: 400,00, inspekcja: 200,00	koszt: 405,00 mieszkanie - pierwotny: 405,00 lub operat z listy rzeczoznawców., inspekcja: 200,00
Całkowity koszt kredytu	równa: 249.820,00 malejąca: 213.486,92	równa: 224.612,31 malejąca: 190.869,58	równa: 249.119,67 malejąca: 211.004,30
Całkowita kwota do zapłaty	równa: 573.820,00 malejąca: 537.486,92	równa: 548.612,31 malejąca: 514.869,58	równa: 573.119,67 malejąca: 535.004,30
Miesięczna rata z ubezpieczeniami	równa: 1.528,20 malejąca: 1.953,00	równa: 1.502,33 malejąca: 1.915,20	równa: 1.546,83 malejąca: 1.980,00
Koszt uruchomienia	10.903,00	6.880,00	5.071,00

	Deutsche Bank Pakiet Ubezpieczeniowy	Millennium	eurobank
Kwota kredytu	324.000,00	324.000,00	324.000,00
Wartość zabezpieczenia	360.000,00	360.000,00	360.000,00
Waluta kredytu	PLN	PLN	PLN
LTV	90,00 %	90,00 %	90,00 %
Okres kredytowania	360 (m-cy)	360 (m-cy)	360 (m-cy)
Prowizja	0,00 %	0,00 %	2,00 %
Wysokość prowizji	0,00	0,00	6.480,00
Marża	2,30 %	2,30 %	2,37 %
Wysokość i rodzaj oprocentowania	4,00 % zmienne RRSO dla raty równej: 4,98 % RRSO dla raty malejącej: 4,19 %	4,02 % zmienne RRSO dla raty równej: 5,17 % RRSO dla raty malejącej: 4,33 %	4,10 % zmienne RRSO dla raty równej: 5,27 % RRSO dla raty malejącej: 4,45 %
Rata	równa: 1.546,83 malejąca: 1.980,00	równa: 1.550,56 malejąca: 1.985,40	równa: 1.565,56 malejąca: 2.007,00
Odsetki	równa: 232.857,20 malejąca: 194.940,00	równa: 234.202,93 malejąca: 195.914,70	równa: 239.602,58 malejąca: 199.813,50
Ubezpieczenie pomostowe (do czasu wpisania hipoteki do KW)	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 232,29 malejąca: 324,00 podwyższenie marży o: 1,2 % w cenie ubezpieczenie nieruchomości	obowiązkowe koszt: 269,99 stawka: 0,08333 % okres: 1 (m-c) składka liczona od kwoty udzielonego kredytu, 1% w skali roku pobierane co miesiąc	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 233,62 malejąca: 324,00 podwyższenie marży o: 1,2 %
Ubezpieczenie niskiego wkładu	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 37,59 malejąca: 54,00 podwyższenie marży o: 0,2 % do czasu osiągnięcia zadłużenia 288.000,00 (80 % LTV, przez: równa 70 m-cy, malejąca 40 m-cy)	brak	brak
Ubezpieczenie na życie	obowiązkowe koszt: 5.832,00 stawka: 1,8 % okres: 24 (m-ce) składka liczona od kwoty udzielonego kredytu, utrzymanie ubezpieczenia przez min. 3 lat, po 2 latach stawka 0,042 % liczona od rocznicowego salda zadłużenia naliczana co miesiąc	obowiązkowe koszt: 64,80 stawka: 0,02 % okres: 1 (m-c) składka liczona od kwoty udzielonego kredytu, po 12 miesiącach stawka 0,02 % liczona od rocznicowego salda zadłużenia naliczana co miesiąc, pobierana 5 dnia każdego miesiąca; w przypadku rezygnacji z ubezpieczenia marża podwyższana o 0,5%, dopuszczalne ubezpieczenie zewnętrzne	koszt: 972,00 obniżono marżę o: 0,1 % stawka: 0,3 % okres: 12 (m-cy) składka liczona od kwoty udzielonego kredytu, utrzymanie ubezpieczenia przez min. 10 lat
Ubezpieczenie od utraty pracy	brak	brak	opcjonalne
Ubezpieczenie nieruchomości	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa
Ubezpieczenie pozostałe	brak	brak	brak
Konto	obowiązkowe koszt: 12,00 okres: 1 (m-c) konto z wpływem wynagrodzenia DB Life, utrzymanie przez min. 3 lat	koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) obniżono marżę o: 0,5 % konto z wpływami na które co miesiąc wpłynie wynagrodzenie lub dochód netto w wysokości 80% wynagrodzenia przyjętego do analizy kredytowej i karta debetowa z transakcjami bezgotówkowymi na kwotę min 500/m-c	koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) obniżono marżę o: 0,15 % konto z wpływami Pakiet Active lub Prestige, wymagany wpływ wyższego wynagrodzenia
Karta kredytowa	obowiązkowe koszt: 79,00 okres: 12 (m-cy) karta kredytowa DB Silver, utrzymanie przez min. 3 lat	nie dotyczy	koszt: 0,00 okres: 12 (m-cy) obniżono marżę o: 0,05 % karta kredytowa
Całkowita spłata	3% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat	bez opłat	3% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat
Nadpłata	3% od kwoty nadpłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat	bez opłat	3% od kwoty nadpłaty pow 30% kwoty udzielonego kredytu w pierwszych 3 latach potem bez opłat
Wycena	koszt: 405,00 mieszkanie - pierwotny: 405,00 lub operat z listy rzeczoznawców, inspekcja: 200,00	koszt: operat mieszkanie - pierwotny: operat, inspekcja: 300,00	koszt: 0,00 mieszkanie - pierwotny: bez opłat
Całkowity koszt kredytu	równa: 242.525,27 malejąca: 204.358,42	równa: 251.797,84 malejąca: 211.226,37	równa: 256.991,84 malejąca: 217.001,80
Całkowita kwota do zapłaty	równa: 566.525,27 malejąca: 528.358,42	równa: 575.797,84 malejąca: 535.226,37	równa: 580.991,84 malejąca: 541.001,80
Miesięczna rata z ubezpieczeniami	równa: 1.546,83 malejąca: 1.980,00	równa: 1.615,36 malejąca: 2.050,20	równa: 1.565,56 malejąca: 2.007,00
Koszt uruchomienia	6.237,00	0,00	7.452,00

	eurobank bez prowizji	BZWBK	Alior Bank marża uzależniona od scoringu
Kwota kredytu	324.000,00	324.000,00	324.000,00
Wartość zabezpieczenia	360.000,00	360.000,00	360.000,00
Waluta kredytu	PLN	PLN	PLN
LTV	90,00 %	90,00 %	90,00 %
Okres kredytowania	360 (m-cy)	360 (m-cy)	360 (m-cy)
Prowizja	0,00 %	2,50 %	1,00 %
Wysokość prowizji	0,00	8.100,00	3.240,00
Marża	2,67 %	2,39 %	2,59 %
Wysokość i rodzaj oprocentowania	4,40 % zmienne RRSO dla raty równej: 5,56 % RRSO dla raty malejącej: 4,62 %	4,09 % zmienne RRSO dla raty równej: 5,10 % RRSO dla raty malejącej: 4,28 %	4,29 % zmienne RRSO dla raty równej: 5,64 % RRSO dla raty malejącej: 4,74 %
Rata	równa: 1.622,47 malejąca: 2.088,00	równa: 1.563,68 malejąca: 2.004,30	równa: 1.601,48 malejąca: 2.058,30
Odsetki	równa: 260.087,53 malejąca: 214.434,00	równa: 238.926,16 malejąca: 199.326,15	równa: 252.533,36 malejąca: 209.073,15
Ubezpieczenie pomostowe (do czasu wpisania hipoteki do KW)	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 237,55 malejąca: 324,00 podwyższenie marży o: 1,2 %	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 193,48 malejąca: 270,00 podwyższenie marży o: 1 % dodatkowo weksel in blanco z deklaracją wekslową	obowiązkowe podwyższenie raty o: równa: 508,60 malejąca: 675,00 podwyższenie marży o: 2,5 %
Ubezpieczenie niskiego wkładu	brak	obowiązkowe składka liczona od kwoty powyżej 288.000,00 (80 % LTV) koszt ubezpieczenia ponosi bank	obowiązkowe składka liczona od kwoty powyżej 288.000,00 (80 % LTV) uwzględnione w marży kredytu
Ubezpieczenie na życie	koszt: 972,00 obniżono marżę o: 0,1 % stawka: 0,3 % okres: 12 (m-cy) składka liczona od kwoty udzielonego kredytu, utrzymanie ubezpieczenia przez min. 10 lat	opcjonalne	koszt: 16.200,00 obniżono marżę o: 0,71 % stawka: 5 % okres: 60 (m-cy) obniżono prowizję o: 1 % składka liczona od kwoty udzielonego kredytu, utrzymanie ubezpieczenia przez min. 5 lat, po 5 latach stawka 0,06 % liczona od salda zadłużenia naliczana co miesiąc
Ubezpieczenie od utraty pracy	opcjonalne	opcjonalne	opcjonalne
Ubezpieczenie nieruchomości	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa	obowiązkowa polisa zewnętrzna lub oferta bankowa
Ubezpieczenie pozostałe	brak	brak	opcjonalne
Konto	koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) obniżono marżę o: 0,15 % konto z wpływami Pakiet Active lub Prestige, wymagany wpływ wyższego wynagrodzenia	koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) obniżono marżę o: 0,2 % konto z wpływem wynagrodzenia Konto Godne Polecenia, Konto 1,2,3 z wpływem wynagrodzenia min. 2000, utrzymanie przez min. 7 lat	obowiązkowe koszt: 0,00 okres: 1 (m-c) konto
Karta kredytowa	koszt: 0,00 okres: 12 (m-cy) obniżono marżę o: 0,05 % karta kredytowa	nie dotyczy	nie dotyczy
Całkowita spłata	3% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat	1% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat lub wysokość stawki określona w umowie	2,5% od kwoty przedterminowej spłaty min 100 w pierwszych 3 latach potem bez opłat
Nadpłata	3% od kwoty nadpłaty pow 30% kwoty udzielonego kredytu w pierwszych 3 latach potem bez opłat	1% od kwoty przedterminowej spłaty w pierwszych 3 latach potem bez opłat lub wysokość stawki określona w umowie	2,5% od kwoty nadpłaty min 100 w pierwszych 3 latach potem bez opłat
Wycena	koszt: 0,00 mieszkanie - pierwotny : bez opłat	koszt: 369,00 mieszkanie - pierwotny : 369,00 lub operat, inspekcja: 150,00	koszt: 250,00 mieszkanie - pierwotny : 250,00 , inspekcja: 250,00
Całkowity koszt kredytu	równa: 271.004,53 malejąca: 225.142,30	równa: 248.391,51 malejąca: 208.621,90	równa: 274.652,78 malejąca: 230.801,53
Całkowita kwota do zapłaty	równa: 595.004,53 malejąca: 549.142,30	równa: 572.391,51 malejąca: 532.621,90	równa: 598.652,78 malejąca: 554.801,53
Miesięczna rata z ubezpieczeniami	równa: 1.622,47 malejąca: 2.088,00	równa: 1.563,68 malejąca: 2.004,30	równa: 1.601,48 malejąca: 2.058,30
Koszt uruchomienia	972,00	8.469,00	19.690,00

W przypadku braku oznaczenia waluty wszystkie kwoty podane są w PLN. Porównanie zostało wygenerowane w oparciu o dane z dnia 29.03.2018 o godzinie 14:07:31. Ostateczną decyzję oraz warunki kredytowania ustala bank po przeanalizowaniu kompletnego wniosku. Informacje dotyczące warunków kredytowania nie stanowią oferty w myśl właściwych przepisów prawa cywilnego jak również nie stanowią formularza informacyjnego w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 23 marca 2017r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) to całkowity koszt kredytu hipotecznego ponoszony przez konsumenta, wyrażony jako wartość procentowa całkowitej kwoty kredytu hipotecznego w stosunku rocznym. Całkowity koszt kredytu to suma kosztów ponoszonych przez konsumenta: koszt odsetek, koszt ubezpieczeń i produktów dodatkowych w okresie wymaganym, koszt ubezpieczenia pomostowego w okresie 3 miesięcy, koszt wyceny nieruchomości, oraz podatek PCC od wpisania hipoteki.